

- Art. 1. : Deze algemene verkoopvoorwaarden maken deel uit van alle met de klant aangegane overeenkomsten.
- Art. 2. : Uitvoering van werken en leveringen  
De in onze offertes opgegeven prijzen zijn vrijblijvend. Wijzigingen, meerwerken en/of meer materialen worden afzonderlijk aangerekend aan dezelfde eenheidsprijs als in deze offerte wordt gehanteerd.  
Deze offerte wordt een contractuele overeenkomst tussen de partijen indien er een bestelling en/of uitvoering plaats heeft.  
Slechts expliciet vermelde artikels bij deze offerte vormen onderwerp van de overeenkomst.
- Art. 3. : De voor de uitvoering en levering vermelde termijnen zijn steeds bij benadering opgegeven. Bij overschrijden van de in de overeenkomst vooropgestelde termijn heeft de klant niet het recht de ontbinding van de overeenkomst, noch schadevergoeding te vorderen, noch betaling van verschuldigde bedragen te weigeren. In geval van overmacht heeft de aannemer het recht de overeenkomst als van rechtswege ontbonden en/of ze een door hem te bepalen termijn als geschorst te beschouwen.
- Art. 4. : Eventueel uitstellen van een afgeroepen project kan zonder kosten indien 3 werkdagen voor uitvoer schriftelijk gemeld. Indien niet zal 15 % van het geplande omzetcijfer op dit werk dienen betaald te worden voor kosten en winstderving.
- Art. 5. : De klant draagt de volledige verantwoordelijkheid voor eventuele schade aan inritten, ondergrondse leidingen en/of constructies. Bovendien zal de klant de aannemer schriftelijk de nodige instructies geven met betrekking op het niveau van de vloer, de scheidingslijn met andere werven etc... De aannemer draagt hiervoor geen enkele verantwoordelijkheid.
- Art. 6. : De vereiste vergunningen tot uitvoeren van de werken dienen door de klant bekomen te worden, ook voor nachtwerken.
- Art. 7. : Betalingen: De toewijzing der werken wordt aanzien als definitief, na ontvangst van de door akkoord ondertekende prijsopgave en na ontvangst van een voorschot. Voor uitvoering van werken geschieden de betalingen als volgt: 30 % bij afsluiten bestelbon, 30 % bij aanvang der werken, saldo 30 dagen na uitvoering van de werken. Al onze facturen zijn contact en netto betaalbaar te Kermt, alle taksen en belastingen zijn steeds ten laste van de klant. Alle prijzen op onze offertes zijn dienaangaande exclusief BTW.
- Art. 8. : Indien de bouwheer of hoofdaannemer geen opleveringsbon (groene/gele bon) heeft afgeleverd aan de firma Glansbeton BVBA binnen de 48 uur, dan beschouwt deze laatste dat de bouwheer/hoofdaannemer van ambtswege zich akkoord te verklaren met de oplevering van de werken als dusdanig en zal bijgevolg de factuur ter betaling aangeboden worden. De bouwheer/hoofdaannemer kan na deze periode van 48 uur zich niet meer beroepen op het niet aanwezig zijn van de opleveringsbon en de factuur dient bijgevolg betaald te worden. Indien dit niet gebeurt zal een verwijlrentrest van 30 € per dag op het factuur aangerekend worden.
- Art. 9. : Bij betwisting is slechts de rechtbank van het arrondissement Hasselt bevoegd, de voertaal is Nederlands. Bij betwisting kan de kost van de hoofdsom nooit hoger zijn dan de aannemingssom minus de geleverde materialen, bepaald in de overeenkomst tussen Glansbeton BVBA en haar klant.
- Art. 10. : Een verrekening met verschillende werven bij eventueel geschil is niet toegestaan. Ook niet indien uitvoering gebeurt buiten onze landsgrenzen, waar zulks wettelijk toegestaan is.
- Art. 11. : Alle bedragen die niet op hun vervaldag betaald zijn, zullen van rechtswege en zonder ingebrekestelling het verschuldigd zijn meebrengen van intresten aan 12% per jaar. Bovendien zal in het geval dat het gebrek aan betaling meer dan drie weken na de vervaldag zou duren, ons van rechtswege en zonder in gebreke stelling een bedrag van 20% van het onbetaalde bedrag verschuldigd worden, met een minimum van € 125, dit bedrag geldt als vergoeding, onafhankelijk van de hierboven vermelde intresten.
- Art. 12. : Glansbeton BVBA verwerpt uitdrukkelijk alle andere productie- of verkoopvoorwaarden.

## Productievoorwaarden.

- De uitvoering zal gebeuren conform de technische voorlichting van het WTCB / TV 122. Standaardvoorschriften zijn van toepassing.
  - Wij willen onze contractanten waarschuwen dat indien aan de volgende voorschriften niet voldaan wordt een minder goed resultaat tot zelfs volledige tenietgaan van de vloerplaat mogelijk is.
  - De afrop van de werkzaamheden houdt automatisch in dat elke verantwoordelijkheid gelegd wordt bij glansbeton haar contracten:
- Punt 1: Grondniveau: nivellering en zijn nivellering dienen correct te worden uitgevoerd.
- Punt 2: De plaatsproeven dienen een grondweerstand  $K = 6 \text{ kg/cm}^2$  als minimum resultaat te hebben.
- Punt 3: De min. en max. temperatuur bij verwerking van de bedrijfsvloer dient binnen de volgende grenzen te liggen :  $+ 2^\circ\text{C}$  en  $+ 22^\circ\text{C}$ .
- Punt 4: De vloerplaat mag niet onderhevig zijn aan weersinvloeden. Het gebouw dient wind en waterdicht te zijn.
- Punt 5: Een vloerplaat in open lucht blijft altijd een risico. Dit risico is steeds te nemen door de klant zelf, en kan dus nooit op glansbeton verhaald worden.
- Punt 6: Scheurvorming is inherent aan betonwerking. Herstelling met vulmassa is onderwerp van een nieuwe contractuele overeenkomst.
- Punt 7: Wapening dient conform de geldende normen en volgens de regels van de kunst aangebracht en door U gecontroleerd alvorens de betonstort aanvangt.
- Punt 8: De contractant dient steeds voldoende afstandhouders te voorzien voor elk type wapeningsnet. Indien onze mensen de netten bij betonnering dienen op te trekken valt elke verantwoordelijkheid ten laste van de contractant.
- Punt 9: De gebruikte cementsoort dient geleverd te worden afhankelijk van de temperatuur bij verwerking  $350 \text{ kg/m}^3$ .
- Een portlandcement bij:  $+ 2^\circ\text{C} \rightarrow + 8^\circ\text{C}$  minimum temperatuur.
- Een hoogovencement bij:  $+ 9^\circ\text{C} \rightarrow + 22^\circ\text{C}$
- Punt 10: Beton samenstelling:
- Granulometrie: dikte  $\leq 10 \text{ cm} \rightarrow 14 \text{ mm}$  dikte  $\geq 10 \text{ cm} \rightarrow 32 \text{ mm}$
- Consistentie:  $S5 - > 20 \text{ cm}$  abrahamaskegel einde pomp
- Punt 11: Bij antislip en geborstelde vloeren dient de ruwheidsgraad aangegeven door de contractant tijdens het polijsten/borstelen. Indien dit niet gebeurt gaat de contractant akkoord met onze interpretatie. Een uniforme ruwheid over het ganse oppervlakte wordt door ons niet gegarandeerd.
- Punt 12: Stromend water met een standaardkoppeling en elektriciteitsvoorziening 220V 16 Ampère per  $200 \text{ m}^2$  en per ruimte dient door de klant voorzien en ter onzer beschikking gesteld binnen de 10 m van de ingang van iedere ruimte.
- Punt 13: Bij verpompung dient een aangepaste pomp voorzien met voldoende leiding en met minimum 20 m flexibele darm zonder stalen spuitstuk.
- Punt 14: Indien de werken dienen uitgevoerd te worden in een kelder of een verdieping, dient de klant de nodige infrastructuur (heftruck, takel, lift, ...) te voorzien zodat onze gereedschappen en machines op de te bewerken ruimte/vloer gebracht kunnen worden.
- Punt 15: Indien de werken uitgevoerd worden in een gesloten ruimte dient de klant te zorgen voor voldoende afvoer van gassen en aanvoer van verse lucht. Wij voorzien zelf een gasdetectie, indien deze afgaat is het voor onze mensen onveilig om nog verder te werken en zal de vloer niet verder afgewerkt worden. De klant zal zelf volledig voor de financiële kosten opdraaien en ons werk moeten vergoeden alsof wij de vloerplaat volledig afgewerkt hebben.
- Punt 16: Indien de werken stilgelegde worden door de overheidsdiensten wegens nachtlawaai of welke andere reden dan ook kan de schade nooit op glansbeton verhaald worden. Alle vergunningen zijn ten laste van de contractant.
- Punt 17: Opstelling van de pomp en bescherming tegen morsen zijn ten laste van de contractant.
- Punt 18: De aangevoerde betonhoeveelheid dient op onze vraag aanpasbaar te zijn. Indien wij inclusief materialen werken dan wordt extra beton aangerekend aan  $130 \text{ €/m}^3$  beton inclusief : verpompung en werk, exclusief : vezels, hulpstoffen, verpompung, verloren vracht aangerekend door de betoncentrale..
- Punt 19: Het opvullen van de uitzettingsvoegen met een elastische kit, behoort niet tot ons dienstengamma. Vandaar dan ook dat deze post NIET in onze offerte staat vermeld of is inbegrepen. Indien U dit wenst, kunnen wij U adressen van betonnen leveranciers hiermee in verband op geven.
- Punt 20: De vloerplaat dient zowel aan het begin als aan het eind punt van de betonning bereikbaar te zijn voor vrachtwagens, tevens dient een poortopening van minimum  $b \times h = 150 \text{ cm} \times 200 \text{ cm}$  op die plaatsen aanwezig te zijn.
- Punt 21: Een verwarmde werfkeet voorzien van een munten telefoon dient ter beschikking te zijn van onze arbeiders.
- Punt 22: Wij dienen op voorhand in het bezit te zijn van een GSM nummer om gedurende gans de productietijd een verantwoordelijke te kunnen bereiken in geval van stroomuitval of welke obstructie ook. Wij gaan er van uit dat deze permanentie via de hoofdzetel van de contractant gewaarborgd is.

Naam:	Functie	Gsm-nummer:	Offerte nummer:	Handtekening voor akkoord: